

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 895

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποιούμε για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Βριλησσίων και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Ν/Γ και επέκταση του αυλείου χώρου του 4ου Δημ. Σχολείου Βριλησσίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Ο.Σ.Κ.», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1058526/4953/Δ0010/13.9.90 (ΦΕΚ 532/Δ/9.10.90) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 1615,34 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1610 Μ2), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Βριλησσίων και μεταξύ των δρόμων Τειρεσίου και ανωνύμου Ο.Τ. 81 και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Ν/Γ Βριλησσίων και 4ου Δημ. Σχολείου Βριλησσίων κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 811/91 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1551/10.7.92 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για ποσό 93.689.720 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Κ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4017 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην Αλιστράτη Σερρών φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημ. Καρτάλη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 – ΦΕΚ 91 Α').

β) Των Π. Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης.

3. Την από 2.6.92 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας – Θράκης.

4. Την από 24.6.92 απάντηση του φερόμενου ιδιοκτήτη στην οποία εκφράζεται συμφωνία σε σχέση με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην Αλιστράτη Σερρών φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημητρίου Καρτάλη όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής που συνοδεύει την απόφαση αυτή, επειδή αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα λαϊκής μακεδονίτικης αρχιτεκτονικής που πρέπει να διατηρηθεί.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Ιουλίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΣΑΣ ΧΡΗΣΗ

ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΣΑΣ ΧΡΗΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
Αριθ. Πρωτ. 2806
Διά την ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
Σέρρες 3-4-87
Ο Προϊστάμενος

Αριθ. 4028 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Κοινοτικού καταστήματος Κοινότητας Ροδολείβους Σερρών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 – ΦΕΚ 91 Α').

β) Των Π. Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης.

3. Την από 28.5.92 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας – Θράκης.

4. Την από 10.6.92 απάντηση της Κοινότητας Ροδολείβους στην οποία εκφράζεται συμφωνία σε σχέση με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο στο οποίο στεγάζεται το κοινοτικό κατάστημα, φερόμενο ως ιδιοκτησία κοινότητας Ροδολείβους Σερρών, επειδή έχει αξιόλογα αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία που πρέπει να διατηρηθούν.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων τού κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

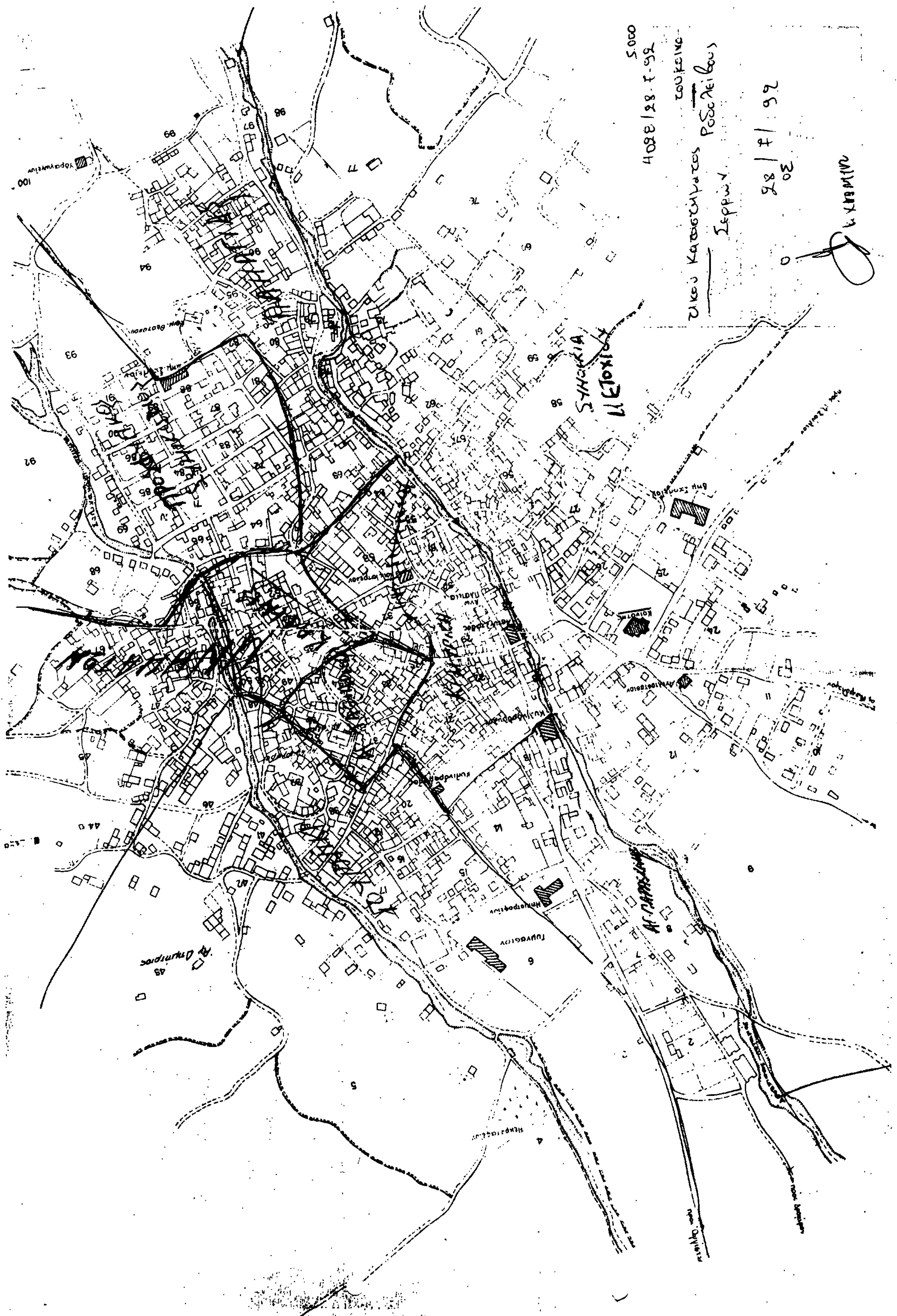
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Ιουλίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝ. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ



Αριθ. 4620 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου στο Άργος Ορεστικό Καστοριάς οδός Κοιμήσεως Θεοτόκου 12 φερόμενο ως ιδιοκτησία Μ. Ζάχου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α').

β) Των Π. Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης.

3. Την από 4.2.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας – Θράκης.

4. Την από 7.6.1992 απάντηση του φερόμενου ιδιοκτήτη στην οποία εκφράζεται συμφωνία σε σχέση με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στο Άργος Ορεστικό Καστοριάς στην οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου 12 φερόμενο ως ιδιοκτησία Μιχαήλ Ζάχου, επειδή έχει αξιόλογα αρχιτεκτονικά στοιχεία που πρέπει να διατηρηθούν.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Ιουλίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. Χ 8403 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πάτρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Διατ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π. Διατ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Τις με αριθ. 181/1991 και 173/1990 γνωμοδοτήσεις του Δ. Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5. Το με αριθ. 13/1992 πρακτικό θέμα 6ον όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας.

Τροποποιούμε το Ο.Τ. 1536 καταργώντας το χώρο στάθμευσης που είχε εγκριθεί με την αναθεώρηση του σχεδίου της περιοχής και καθορίζουμε αποκλειστικά για τις ιδιοκτησίες 6 και 9, του συνημμένου σε κλίμακα 1:500 τοπογραφικού διαγράμματος, πρασιά πλάτους 4.00 μέτρων.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμημ. Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

ΠΑΤΡΑΙ 36

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΚΟΤΣΑΝΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΝΟΤΑΡΑ 127- ΠΑΤΡΑ
2	ΚΟΤΣΑΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΝΙΚΗΤΑΡΑ 5-ΡΙΟΝ
3	ΚΟΡΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΟΡΝΟΥ 26 - ΑΓΥΙΑ
4	ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΝΟΤΑΡΑ 131 - ΠΑΤΡΑ
5	ΕΡΜΕΙΔΗ ΚΩΝΝΑ	ΝΟΤΑΡΑ 131-
6	ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓ.	ΝΟΤΑΡΑ 131-
7	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΓΙΑΣ	ΝΕΑ [illegible]ΚΟΥΡΑ ΕΥΠΑΛ[illegible] - ΔΩΡΙΔΟΣ
8	ΕΛΕΝΗ ΛΕΙΒΑΔΙΤΗ	ΝΟΤΑΡΑ 131 - ΠΑΤΡΑ
9	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ	ΝΟΤΑΡΑ 131- " "

ΟΤ 1544 · ΟΤ 1545 · ΟΤ 1546 · ΟΤ 1547 · ΟΤ 1541 · ΟΤ 1541 Α · ΟΤ 1540 · ΟΤ 1537 · ΟΤ 1536 · ΟΤ 1535 · ΟΤ 1534 · ΟΤ 1532 · ΟΤ 1550

ΟΔΟΣ ΑΓΥΙΑΣ · ΟΔΟΣ ΒΗΛΑΡΑ · ΟΔΟΣ ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ · ΟΔΟΣ Β. ΓΕΝΤΣΥ ΚΟΡΝΑΡΟΥ · ΟΔΟΣ 25ης ΙΟΥΛΙΟΥ · ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ · ΧΩΡΟΣ 46ου ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Το διάγραμμα συνοδεύει το ... απόσπασμα πρακτικού του συμβουλίου
Πάτρα [illegible]
Γραμματέας

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. Χ8403/92 ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΪΑΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πάτρα 5-8-1992
Ε.Η.
Ο Προϊστάμενος [illegible] Π.Ε.

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ως εγκρίθη με την υπ' αριθ. 1811/91 & 641/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Πάτρα 20-11-91
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
[illegible] ΚΑΘΟΛΑΣ